



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-775/2019-40

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB: 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza MZ GIPS d.o.o., Jalkovec, Ulica Braće Radić 20, OIB: 10740939819, 20. listopada 2023.

r i j e š i o j e

I. Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, k. o. 326798 Stupno, zk. ul. 315, kč. br. 620-izgrađeno zemljište, dvorište, oranica i kuća Stupno 64, ukupne površine 2106 m², te u zk. ul. 319, kč. br. 845-livada, površine 551 m² dosuđuju se kupcu Mario Šarec, vl. obrta Šarec, Lijeva Martinska Ves 127, Martinska Ves, Martinska, OIB: 92394439763 po cijeni od 111.148,08 eura (837.445,21 kn).

II. Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 15.299,23 eura (115.272,05 kn) u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 442429 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 409812.

III. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju, uz uvjete za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namirit će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu od 111.148,08 eura (837.445,21 kn) na račun iz točke II. izreke ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak upiše u korist kupca Mario Šarec, vl. obrta Šarec, Lijeva Martinska Ves 127, Martinska Ves, Martinska, OIB: 92394439763 pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I. ovog rješenja te da se brišu sva prava i tereti na nekretnini iz točke I. ovog rješenja koji prestaju njezinom prodajom i to:

- zabilježba rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Bjelovaru 3 St-775/2019 od 17. studenog 2022, pod Z-15199/2022

- zabilježba otvaranja stečajnog postupka, rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 3 St-775/2019 od 17. studenog 2022., pod Z-15199/2022
- pravo zaloge na nekretnini na temelju sporazuma o osiguranju broj 09188020004 od 3. lipnja 2009. za iznos od 300.000,00 eura sa zateznim kamatama za korist Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Magazinska cesta 69, OIB 53056966535, pod Z-3333/09
- zabilježba ovrhe na nekretnini na temelju rješenja Općinskog suda u Sisku o ovrsi od 27. ožujka 2014. broj Ovr-1798/13, pod Z-2034/14.

Obrazloženje

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi ponuditelj Mario Šarec, vl. obrta Šarec, Lijeva Martinska Ves 127, Martinska Ves, Martinska, OIB: 92394439763 je ponudio najviši iznos valjane ponude od 111.148,08 eura (837.445,21 kn).

Kako je ponuditelj Mario Šarec, vl. obrta Šarec, Lijeva Martinska Ves 127, Martinska Ves, Martinska, OIB: 92394439763 temeljem čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 20. listopada 2023.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-3085e-7461b**

Kontrolni broj: **03a4b-b04c3-89de2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.